info@eternityhomespain.com
+34 651 484 210

NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	112	30

ÁTICO IN NUEVA ANDALUCÍA

Este ático dúplex, cuidadosamente presentado, está idealmente ubicado en el corazón de Los Naranjos de Marbella, una de las comunidades más cotizadas de Nueva Andalucía, rodeada de todos los servicios y a solo unos minutos de Puerto Banús. Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece una excelente combinación de confort y funcionalidad. La planta principal cuenta con un luminoso salón-comedor con chimenea, una cocina de concepto abierto totalmente equipada y un amplio dormitorio principal con baño en suite. Desde esta planta se accede directamente a una terraza orientada al sur, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y del clima mediterráneo. La planta superior dispone de un dormitorio adicional con baño independiente y acceso a una terraza privada con piscina y vistas abiertas a la montaña, creando un espacio exterior tranquilo y exclusivo, perfecto para el descanso y el entretenimiento. La urbanización es conocida por su auténtico encanto andaluz y su excelente ubicación, y ofrece: Servicios dentro del complejo, como supermercado Mercadona, restaurante de tapas, cafetería de estilo saludable y estudio de Pilates A poca distancia a pie de Puerto Banús, la playa, el Colegio Sueco, Aloha College, varios campos de golf y campo de prácticas Cercanía a pistas de tenis y pádel en el Manolo Santana Racquets Club, que también cuenta con gimnasio La Milla de Oro de Marbella y el centro de la ciudad se encuentran a pocos minutos en coche.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	499.000 €