MARBESA

Dormitorios	Baños	built m²	plot m²
4	4	388	809

VILLA IN MARBESA

Ubicada en la codiciada comunidad costera de Marbesa, esta majestuosa villa rebosa encanto y carácter. Diseñada con un estilo atemporal y elegantes detalles, la propiedad ofrece un ambiente cálido y acogedor, combinando a la perfección la arquitectura clásica mediterránea con las comodidades modernas. Llena de personalidad, esta villa destaca como una vivienda única en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. A un corto paseo de la playa y cerca de todos los servicios, representa tanto un refugio idílico como una excelente oportunidad de inversión en Marbella. Con una atractiva orientación suroeste, la propiedad disfruta de sol durante todo el día, creando espacios luminosos y acogedores. Está construida en dos plantas y se encuentra en una parcela de 809 metros cuadrados. La superficie total construida es de 388 metros cuadrados. Al entrar, le recibe un gran recibidor con una amplia escalera de mármol. La planta superior alberga tres amplios dormitorios con armarios empotrados y tres baños, que ofrecen comodidad y privacidad. En la planta baja, encontrará un dormitorio y un baño adicionales, un amplio salón con chimenea y una cocina totalmente equipada con acceso a un impresionante patio cubierto con cortinas de cristal, perfecto para disfrutar durante todo el año. Además, la propiedad está equipada con aire acondicionado, calefacción central y doble acristalamiento con persianas y mosquiteras, lo que garantiza comodidad y eficiencia durante todo el año. En el exterior, la propiedad cuenta con un hermoso jardín con sistema de riego automático, que ofrece total privacidad. Una piscina climatizada con cubierta eléctrica, varias terrazas con diversas zonas de estar y una pequeña cocina exterior crean el entorno perfecto para la vida mediterránea. Otras características incluyen un pozo privado con un depósito de agua de 12.000 litros y un garaje para 2 o 3 coches con portón eléctrico. Una verdadera joya en la codiciada zona de Marbesa, esta villa combina encanto, funcionalidad y lujo, ideal como residencia familiar o como refugio vacacional.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.100.000 €