MIJAS GOLF

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	3	259	19	505

VILLA IN MIJAS GOLF

Villa de Lujo Moderna en Mijas Golf: Renovación 2025 con Vistas Panorámicas ¿Sueña con una vivienda donde la tecnología moderna, la sostenibilidad y unas vistas inigualables se fusionen a la perfección? Esta exclusiva villa en Mijas Golf ha sido totalmente renovada en 2025, convirtiéndose en una de las joyas más destacadas de la zona. Gracias a su ubicación elevada, la propiedad ofrece la que probablemente sea la mejor vista panorámica de Mijas Golf, con vistas despejadas a las montañas y al mar Mediterráneo. Un hogar diseñado para el bienestar (Distribución) La vivienda está cuidadosamente distribuida en dos niveles más un amplio y versátil sótano: Planta Principal: Un luminoso vestíbulo le da la bienvenida y le conduce directamente al corazón de la villa: un impresionante espacio abierto donde la cocina artesanal hecha a medida, el comedor y el salón fluyen en total armonía. Esta planta también cuenta con un práctico aseo de cortesía. Los suelos, recién pulidos, reflejan la luz natural creando un ambiente de lujo y continuidad en toda la planta. Primera Planta: Aquí se encuentra la zona de descanso. El amplio dormitorio principal cuenta con su propio baño en suite. Además, hay dos encantadores dormitorios que comparten un baño de diseño. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza superior: imagine despertar cada mañana con una vista ininterrumpida de todo el valle y el mar. Sótano: Una gran ventaja competitiva es su amplio y luminoso sótano. Un espacio polivalente listo para hacer realidad sus deseos: ya sea como dormitorios adicionales, cine privado, gimnasio o bodega. Mejoras de 2025 y Sostenibilidad Energía Verde: Se han instalado placas solares con un paquete de baterías de última generación, lo que hace que la villa sea autosuficiente y esté preparada para el futuro. Confort Máximo: Nuevas bombas de calor (frío/calor) equipadas con filtros HEPA especiales antialérgicos, garantizando un clima interior saludable y perfecto para toda la familia. Oasis con Piscina: Desde el salón se accede a la soleada terraza que baja hacia la zona de la piscina. La piscina cuenta con una nueva cubierta corredera instalada en 2025 y se mantiene climatizada mediante una bomba de calor independiente, permitiendo disfrutar del baño durante todo el año. Ubicación: Tranquilidad, Golf y Lujo Mijas Golf es sinónimo de entorno tranquilo y seguridad. Como vecino del legendario y recién reformado Hotel La Zambra (antiguo Byblos), tendrá acceso a instalaciones de spa y gastronomía de clase mundial a la vuelta de la esquina. La zona cuenta con dos campos de 18 hoyos y es conocida por su atmósfera armoniosa. La propiedad incluye aparcamiento privado dentro de la parcela, protegido por una elegante puerta de hierro forjado que complementa perfectamente el estilo arquitectónico de la villa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.195.000 €