SOTOGRANDE

Dormitorios	Baños	built m²	plot m²
<---	---	756.762	756.762

TERRENO IN SOTOGRANDE

Excepcional finca agrícola en venta – Sotogrande, Andalucía. Descubra una oportunidad única para adquirir una extensa finca agrícola de 1.870.000 m² (187 hectáreas) situada en el impresionante paisaje de Sotogrande, una de las zonas más exclusivas del sur de España. Esta magnífica finca ofrece un potencial excepcional para la agricultura, la ganadería, la agricultura ecológica o la conservación del medio ambiente, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y una profunda conexión con la naturaleza. El terreno está oficialmente clasificado como no edificable, aunque actualmente es posible solicitar permiso de construcción para aproximadamente 20 hectáreas. Esto garantiza que la belleza natural y la integridad rural del resto de la zona permanezcan protegidas. La finca solo puede utilizarse para fines agrícolas o ganaderos. Perfectamente ubicada a poca distancia en coche de las playas, campos de golf y puertos deportivos de Sotogrande, la propiedad combina la tranquilidad de la vida rural andaluza con un cómodo acceso a la costa y a localidades cercanas como Estepona, Manilva y San Roque. ???? Características principales Superficie total: 1.870.000 m² (187 hectáreas) Clasificación agrícola no edificable Posibilidad de solicitar permiso de construcción en 20 hectáreas Ideal para agricultura, ganadería o proyectos ecológicos Entorno rural tranquilo cerca de Sotogrande Gran potencial de inversión en el sur de España Una oportunidad verdaderamente única para invertir en el corazón natural de Andalucía, que combina autenticidad, escala y proximidad a uno de los destinos más prestigiosos de la región.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	18.000.000 €