# NAGÜELES

| Dormitorios | Baños | built m² | plot m² |
|---|---|---|---|
| 4 | 4 | 161 | 72 |

## CASA IN NAGÜELES

Ubicada en la tranquila y prestigiosa zona de Nagüeles, justo al lado de las estribaciones de La Concha y su parque nacional circundante, se encuentra Casa Montana, una vivienda de nueva construcción donde no se ha pasado por alto ningún detalle. La propiedad cuenta con un amplio estacionamiento y una entrada privada que conduce directamente al exuberante jardín. Aquí le da la bienvenida una terraza orientada al suroeste bañada por el sol, una piscina privada y una cocina exterior, ideales para relajarse y disfrutar con invitados. En el interior, la planta baja abarca casi 80 m² e incluye una elegante cocina de concepto abierto, un espacioso salón, vestíbulo de entrada y aseo de cortesía. El espacio está definido por principios de diseño escandinavo, con materiales modernos de alta calidad cuidadosamente seleccionados. Debajo de la escalera, hay una bodega personalizada. Todas las estancias cuentan con sistemas Airzone de control individual para calefacción y refrigeración, mientras que los baños disponen de suelo radiante. Las zonas húmedas están revestidas con azulejos de altura completa en un cálido tono beige. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y balcón privado. La bañera en el balcón invita a disfrutar de una vida de lujo. Un segundo dormitorio también dispone de baño propio y balcón, con vistas al patio y a la zona de piscina comunitaria. La planta superior presume de techos inclinados y un balcón adicional orientado al suroeste con vistas parciales al mar Mediterráneo. Actualmente, cuenta con dos habitaciones adicionales (ideales como dormitorios u oficinas), además de un elegante baño con ducha a ras de suelo. La cocina es de la reconocida marca escandinava Ballingslöv y está completamente equipada con electrodomésticos modernos, incluyendo lavadora y secadora integradas.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 1.169.000 € |