info@eternityhomespain.com
+34 651 484 210

RÍO REAL

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	3	195	175	803

VILLA IN RÍO REAL

Esta elegante villa moderna se encuentra en la prestigiosa comunidad residencial de Río Real, "La Finca de Marbella", a solo 15 minutos caminando de la playa y del reconocido restaurante Trocadero Arena, a 5 minutos en coche del centro de Marbella y a 15 minutos de Puerto Banús. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios distribuidos en dos niveles. En la planta superior se encuentran dos dormitorios, cada uno con su baño en suite y acceso a una gran terraza con espectaculares vistas a la montaña, la ciudad y parcialmente al mar. El tercer dormitorio se ubica en la planta baja, también con baño privado. La planta principal dispone de una moderna cocina americana y amplios ventanales de suelo a techo que integran a la perfección las zonas interiores y exteriores, creando un ambiente luminoso y acogedor. En el exterior, la villa ofrece una piscina privada con bomba de calor y ducha exterior, rodeada de un jardín con exuberante vegetación tropical. Entre sus comodidades se incluyen suelo radiante, aire acondicionado, sistema de alarma y cámaras de seguridad, así como un garaje cerrado con capacidad para dos coches. Superficie interior: 195 m² Terrazas y patios: 175 m² Parcela: 803 m² Piscina: 32 m²

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.295.000 €