CALAHONDA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
4	4	186	100	864

VILLA IN CALAHONDA

Impresionante villa a solo 1.200 metros de la playa en Calahonda / Mijas Costa Esta espectacular villa se encuentra en un entorno tranquilo e idílico, pero a tan solo unos minutos a pie de restaurantes, bares elegantes, tiendas y un centro médico. Ofreciendo un estilo de vida excepcional, esta propiedad es una joya escondida: combina amplias zonas exteriores y un ambiente de lujo con una ubicación privilegiada en Calahonda, entre La Cala de Mijas y Marbella, y muy cerca del puerto deportivo de Cabopino y sus hermosas dunas. La villa ofrece aprox. 123 m² en la planta baja y 63 m² en la planta superior, con un total de aprox. 186 m² de superficie habitable, además de amplias terrazas. Entre sus acabados de alta calidad destacan: calefacción por suelo radiante en los baños, piscina climatizada con bomba de calor, jacuzzi, sistema fotovoltaico (solar) y chimenea. En el interior encontrará un espacio luminoso y amplio, con una distribución excelente diseñada para la relajación y el disfrute. El corazón de la vivienda es el gran salón-comedor de planta abierta, con ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural y ofrecen acceso directo a las terrazas que rodean la casa. La cocina, totalmente equipada, es funcional y acogedora, con amplias superficies de trabajo y mucho espacio de almacenamiento. La villa dispone de 4 dormitorios y 4 baños, garantizando privacidad y confort tanto para la familia como para los invitados, además de un cuarto de baño adicional para visitas. Las zonas exteriores son el gran atractivo de esta propiedad. La piscina climatizada se puede disfrutar durante todo el año, mientras que el bar junto a la piscina y las amplias terrazas ofrecen el marco perfecto para reuniones, tomar el sol o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. Los frondosos jardines que rodean la casa crean un refugio privado ideal. Un gran aparcamiento cubierto completa este magnífico conjunto. A pesar de la privacidad, la villa goza de una excelente accesibilidad. Tiendas, cafés y restaurantes locales se encuentran a pocos minutos, y el transporte público está cerca, con una línea de autobús que conecta fácilmente con los pueblos y localidades costeras cercanas. La playa está a unos 1.200 metros a pie, con arena dorada, chiringuitos y una amplia oferta de deportes acuáticos. Campos de golf, colegios internacionales, centros médicos y todos los servicios diarios también están próximos. Marbella, La Cala de Mijas y Fuengirola se encuentran a tan solo 10–15 minutos en coche, lo que convierte a esta villa en la base perfecta para explorar y disfrutar de la Costa del Sol.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	999.000 €