NUEVA ANDALUCÍA

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² |
|---|---|---|---|
| 3 | 3 | 262 | 147 |

# ÁTICO IN NUEVA ANDALUCÍA

Situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Las Alamandas, este amplio ático dúplex de 3 dormitorios ofrece una combinación perfecta de lujo, privacidad y seguridad en el corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y a poca distancia de reconocidos campos de golf como Los Naranjos y Las Brisas. La propiedad cuenta con ascensor privado, amplio salón-comedor con chimenea, cocina totalmente equipada, amplias terrazas con jardín panorámico y vistas parciales al mar, y tres dormitorios en suite. La suite principal, situada en la planta superior, cuenta con una terraza privada y un lujoso baño con bañera y ducha. Destacan además dos espacios de garaje, un trastero y acceso a tres piscinas (una climatizada), exuberantes jardines tropicales, seguridad 24 horas y videovigilancia. Un hogar ideal para aquellos que buscan comodidad, exclusividad y ubicación privilegiada en Marbella. Las fotos son una interpretación de como podría ser la propiedad, hecho con inteligencia artificial. La propiedad se vende SIN MUEBLES

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 2.500.000 € |