LA QUINTA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	---	164	49

CASA IN LA QUINTA

Este es un adosado de tres niveles completamente renovado en 2024, ubicado en la comunidad segura y bien mantenida de La Quinta Hills, en Benahavís. Esta propiedad presenta una fusión perfecta entre la serenidad mediterránea y el minimalismo escandinavo, ofreciendo un hogar cálido, funcional y de diseño impecable. Con una superficie construida total de 212 metros cuadrados, de los cuales aproximadamente 164 metros corresponden al interior, y 49 metros al solárium en la azotea, esta vivienda ha sido cuidadosamente diseñada. Dispone de tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite, además de un aseo para invitados, lo que garantiza comodidad y privacidad tanto para residentes como para visitantes. En la planta baja, se accede a una luminosa y amplia zona de estar de concepto abierto que integra cocina, comedor y salón. La cocina, diseñada a medida por un estudio danés, está equipada con electrodomésticos Smeg e incluye una península elegante con vinoteca y vitrina. El salón gira en torno a una chimenea de bioetanol Pureline, que aporta calidez al estilo minimalista del interior. Las grandes puertas correderas conectan con una terraza ajardinada privada que cuenta con una barbacoa integrada, ideal para disfrutar del exterior. La primera planta alberga la suite principal, con cama de tamaño extra grande, vestidor y un baño en suite con vistas al mar. También se encuentran dos dormitorios adicionales que pueden destinarse a invitados o utilizarse como oficina, además de un baño de cortesía equipado con lavadora y secadora. Uno de los grandes atractivos de la casa es el solárium en la azotea, desde el cual se pueden contemplar vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña La Concha. Este espacio exterior incluye un salón integrado, chimenea de bioetanol, zona de bar, ducha exterior y tumbonas, creando un entorno perfecto para el relax durante todo el año. Ubicada en La Quinta Hills, dentro del prestigioso club La Quinta Golf & Country Club, esta casa disfruta de una posición elevada con vistas abiertas y un ambiente residencial tranquilo. El entorno se compone principalmente de villas de lujo y adosados con arquitectura moderna o inspiración andaluza, lo que lo convierte en un lugar ideal para quienes valoran la exclusividad y la comodidad. El campo de golf La Quinta, diseñado por Manuel Piñero, se encuentra a pocos minutos y ofrece 27 hoyos, casa club, restaurante, tienda y academia. Los servicios están muy cerca: las playas de Puerto Banús se alcanzan en 10 minutos en coche, con clubes como La Sala by the Sea y Ocean Club. También hay centros comerciales como El Corte Inglés, Marina Banús y Supercor. En cuanto a gastronomía, destacan restaurantes como Prado Halcones, Magna Café y el Clubhouse Restaurant. Las familias apreciarán la cercanía de colegios internacionales como Aloha College y Atalaya International School, ambos con programas bilingües y excelente reputación. La conectividad es otro punto fuerte, con fácil acceso a la AP-7 y la A-7, permitiendo desplazarse rápidamente hacia Marbella, Estepona o el aeropuerto de Málaga. También hay opciones de transporte público en las zonas cercanas. Esta casa representa una oportunidad única de adquirir una propiedad elegante y funcional en una de las zonas más consolidadas de Benahavís. Perfecta para residencia habitual o como refugio vacacional, esta vivienda combina calidad, diseño y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.650.000 €