

| BENAHAVÍS   |       |          |            |         |
|-------------|-------|----------|------------|---------|
| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² | plot m² |
| 3           | 3     | 350      | 400        | 2.103   |

VILLA IN BENAHAVÍS

Nueva Promoción: Precios desde 2,775,000 € hasta 2,775,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 350.00 m2 - 350.00 m2]

Una moderna villa de lujo «Llave en Mano» en uno de los lugares más pintorescos del Valle de Monte Mayor, fusionándose a la perfección con el exuberante paisaje del prestigioso entorno montañoso de esta codiciada comunidad residencial. La villa cuenta con 3 dormitorios en suite, un aseo de cortesía en el nivel principal y un baño adicional junto a la piscina. En el nivel superior hay espacio para un gimnasio, una terraza cubierta y una cocina exterior. Un garaje con capacidad para 2 coches se encuentra en la parte superior de la villa. Los techos altos y las ventanas de suelo a techo crean una sensación de amplitud, promoviendo la luz natural en todo el interior. La cocina de concepto abierto y los baños están completamente equipados, y la vivienda cuenta con instalación de suelo radiante en toda la casa. La villa se distribuye en tres niveles, cada uno diseñado para maximizar la privacidad y ofrecer vistas relajantes al mar y al paisaje natural circundante. La suite principal, el espacioso salón y la cocina con una terraza cubierta contigua hacen que la planta baja sea ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. Las terrazas, jardines y áreas verdes en la cubierta brindan una sensación de apertura y armonía con la naturaleza, mientras que una moderna zona de piscina y múltiples espacios exteriores invitan a relajarse bajo el sol. El privilegiado enclave de Monte Mayor, dentro del reconocido municipio de Benahavís, se encuentra entre Marbella y Estepona, a solo un corto trayecto en coche de las playas costeras, servicios, lugares de ocio, zonas comerciales y algunos de los mejores campos de golf.

| community | garbage | ibi | price       |
|-----------|---------|-----|-------------|
| ---       | ---     | --- | 2.775.000 € |

