ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	plot m²
7	7	750	15.456

VILLA IN ESTEPONA

"¡Bienvenido a tu paraíso personal! Le presentamos una propiedad excepcional, en un entorno natural privilegiado, donde las nubes se encuentran con el mar. Disfruta de vistas panorámicas de 300 grados que abarcan Marbella, Gibraltar y África, cada una más única e irrepetible que la anterior. Despierta con el canto de los pájaros en este exclusivo refugio, que ofrece el máximo prestigio y seguridad. Esta espectacular mansión, donde la luz es la protagonista, se sitúa en la zona más prestigiosa de Estepona, Málaga. Con una superficie construida de 750 m² sobre un extenso terreno de más de 15.000 m², esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo con total privacidad y seguridad. Su diseño elegante y exquisitamente decorado destaca por sus altas calidades, haciendo esta villa una joya en su clase. Los espacios interiores se armonizan perfectamente con los exteriores. Imagina un fantástico salón con un jardín invernal, ventanales panorámicos y una cúpula transparente que transforma el espacio en un verdadero oasis. La magnífica cocina, diseñada con una maravillosa isla y chimenea, ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo. Las dos suites, de aproximadamente 45 m² cada una, son únicas y singulares, mientras que las cinco habitaciones dobles, muy luminosas y decoradas con elegancia, son ideales para familias o invitados. Cada rincón de esta mansión ha sido pensado para ofrecer el máximo privilegio y confort. Además, cuenta con tres salones espectaculares, cada uno con su propio estilo exclusivo. Las zonas exteriores combinan espacios diseñados de manera inigualable: una zona de relajación con cascada de agua, un rincón de paz, área de barbacoa y chill-out, un camino tropical, maravillosos jardines mediterráneos, un jardín de olivos, un punto para desarrollar un helipuerto. Esta propiedad es autosuficiente. Tiene agua propia de pozo para riegos de jardines y piscina además de agua de Red para el consumo. Dispone de una instalación fotovoltaica de 60 placas solares con baterías que pueden proporcionar el 90% del consumo eléctrico de la Villa. Esta villa es un verdadero sueño hecho realidad, fusionando lujo, elegancia y un entorno natural impresionante. Ubicada en una zona de gran prestigio, ofrece vistas panorámicas al mar, la montaña y la costa, a solo 3 minutos del centro de Estepona, donde podrá disfrutar de una rica oferta gastronómica y cultural, así como de magníficas playas. La zona cuenta con todos los servicios cercanos: desde restaurantes locales e internacionales, supermercados, centros de salud y colegios internacionales, hasta un hermoso centro urbano, rodeado de calles pintorescas y floreadas. Su fácil y rápido acceso a la autovía conecta la villa con la capital y el aeropuerto internacional en aproximadamente 1 hora, así como con otros puntos de la Costa del Sol a corta distancia. ¡Un verdadero paraíso de refugio mediterráneo! Contáctenos para organizar una visita personalizada!"

community	garbage	ibi	price
---	---	---	3.990.000 €