CALAHONDA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	87	9

APARTAMENTO IN CALAHONDA

Impecable apartamento completamente reformado, en urbanizacion en primera linea de playa. El apartamento se encuentra en una planta baja elevada y consiste en dos dormitorios, 2 cuartos de baños y terraza con vistas al mar. Ha sido completamente reformado recientemente y está en impecables condiciones. En otras características de confort, cuenta con aire acondicionado caliente-frio en todas las estancias, detector de movimientos para que cuando tu inquilino salga de la casa el aire acondicionado se apague automáticamente, detector de humos, wi-fi, puerta de seguridad y alarma. Tiene Licencia Turística vigente y los alquileres turísticos están permitidos por la comunidad. La cocina, independiente y con pasaplatos, es de excelentes calidades y con mucho espacio para almacenar. La terraza está orientada hacia el sur-oeste para disfrutar de las maravillosas puesta del sol y de las vistas al mar. Desde la terraza, es posible hacer unas escaleras para acceder directamente a los jardines comunitario, por lo que tendría una entrada independiente. La urbanización Lubina Sol tienen amplios jardines comunitarios con salida directa al paseo marítimo y a la playa, piscina abierta todo el año, cada bloque cuenta con un gran solarium comunitario, dos amplias zonas de parking comunitario exterior sin plazas asignadas y pistas de tenis y padel. A pocos metros andando de supermercados, farmacias, parada de autobús y todo tipo de servicio. Por el paseo marítimo, se puede ir andando, unos 45 minutos, a la Cala de Mijas y al Puerto de cabopino. Ubicación ideal, apartamento perfecto para alquileres de temporada ya que cuenta con LPO (Licencia de Primera Ocupación). Listo para entrar a vivir!!!!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	438.000 €